



2020

Land Use and Building Department

Sheds/Accessory Storage Structures:

Storage structures are for storage only and may not be used for habitation either full time or part time. Storage structures may not be heated in any way.

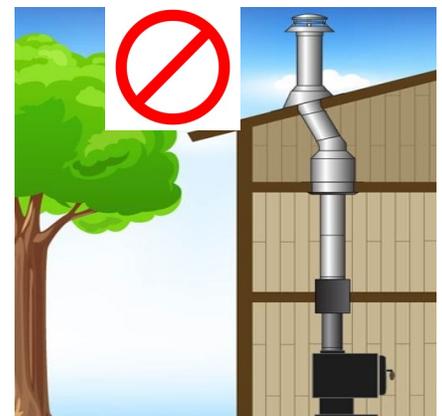
Structures less than 200sq feet (no permit required, however is enforced):

- A) Structure sq footage includes porches/covers.
- B) Structures shall not be permitted to be built over set-back lines, easements, or property lines.
- C) Structures must NOT be on permanent foundation/pad.
- D) Structures must remain on skids or blocks.
- E) Limit of 4 sheds/storage structures on 1 acres.
- F) Structures are not required to be anchored; however, it is advised.

Structures greater than 200sq feet (permit is required prior to building):

- A) Structure sq footage includes porches/covers.
- B) Structures shall not be permitted to be built over set-back lines, easements, or property lines.
- C) Structures are normally on permanent foundations and may have limits on distances from other structures and may have setback limitations. Plot design is required prior to approval
- D) Limit of 2 sheds/storage structures on 1 acres.
- E) Structures will be anchored IAW design details or Building Official Guidance.

Kacey Ramsauer 208-587-2142 ext.1254 kramsauer@elmorescounty.org





2020

Land Use and Building Department

Cobertizos / Estructuras de almacenamiento de accesorios:

Las estructuras de almacenamiento son solo para almacenamiento y no se pueden usar como habitación ni a tiempo completo ni a tiempo parcial. Las estructuras de almacenamiento no se pueden calentar de ninguna manera.

Estructuras de menos de 200 pies cuadrados (no se requiere permiso, sin embargo, se hace cumplir):

- A) Los pies cuadrados de la estructura incluyen porches / cubiertas.
- B) No se permitirá la construcción de estructuras sobre líneas de retranqueo, servidumbres o límites de propiedad.
- C) Las estructuras NO deben estar sobre cimientos / almohadillas permanentes.
- D) Las estructuras deben permanecer sobre patines o bloques.
- E) Límite de cobertizos / estructuras de almacenamiento 4 en 1 acres.
- F) No se requiere que las estructuras estén ancladas; sin embargo, se aconseja.

Estructuras de más de 200 pies cuadrados (se requiere permiso antes de la construcción):

- A) Los pies cuadrados de la estructura incluyen porches / cubiertas.
- B) No se permitirá la construcción de estructuras sobre líneas de retranqueo, servidumbres o límites de propiedad.
- C) Las estructuras están normalmente sobre cimientos permanentes y pueden tener límites en las distancias de otras estructuras y pueden tener limitaciones de retroceso. Se requiere el diseño de la parcela antes de la aprobación
- D) Límite de cobertizos / estructuras de almacenamiento 2 en 1 acres.
- E) Las estructuras estarán ancladas en los detalles del diseño de la IAW o en la Guía Oficial del Edificio.

Kacey Ramsauer 208-587-2142 ext.1254 kramsauer@elmorecounty.org

